

2015.10.16

ポラスグループ

株式会社中央住宅

モデルハウス内覧会のお知らせ

MIRAI's三郷中央  
**nextstage**

ポラスが贈る、新しい未来図プロジェクト

## 『Mirais 三郷中央 nextstage 彩る家。』

新モデルハウスオープン・内覧受付中！



※モデルハウス 4-4-5号棟

このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久、以下：中央住宅）の、新築一戸建て分譲住宅『Mirais 三郷中央 nextstage 彩る家。』（埼玉県三郷市、新街区・全 15+4 邸）のモデルハウス内覧会を開始いたしましたので、お知らせいたします。

新モデルハウス内覧会開催！ 来場予約・資料請求 受付中！

**ナチュラルでモダンな空間が、家族が集う時間を美しく彩ります。**

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/mirais/?waad=brmkyCgV>

都市直結の住宅都市として成長を続ける三郷中央エリア。この街の将来性にフォーカスした、ポラスが創造する未来図プロジェクトに、シンプルウォームモダン（15 邸）とトラディショナルモダン（4 邸）の 2 つの新街区「彩る家。」が誕生します。全棟 120㎡以上のゆとりのある敷地に 2 台分のカースペースを確保しており、家族それぞれのスタイルを大切に 4 つのプランニングで豊かな暮らしを彩ります。商業施設や公共施設、緑の充実した街づくりを推進しているこれからの“三郷中央地区”に益々期待が高まります。

## 4 Plan Styles 「彩る家。」 4つのプランスタイル

### 1 シースルー階段



圧迫感がなく空間に広がりを持たせるシースルー階段を採用。ブラックの手摺を採用することでリビングを彩るアクセントにもなっています。オープンな雰囲気のでリビング内にあるので、自然と家族のコミュニケーションを作り出します。

### 2 快適な家事動線



毎日家事に追われる忙しいミセスにとっては、少しでも効率よく家事をこなしたいもの。そんな思いに応じて、キッチンを中心として、水廻りやダイニングにも出入りがしやすいスマートな家事動線となるようにプランニングしました。

### 3 TVカウンター



美しいデザイン性とテレビをスムーズに配置できる機能性を兼ね備えたTVカウンター。また、DVDデッキやその他チューナーなども、ちょうどよく収まるサイズの棚を備えており、全体的にスマートな仕上がりになっています。

### 4 5LDK 対応プラン



最大5LDKまで間仕切り対応可能なプランは、2階を大きなワンフロアとしても、お子さまの成長に合わせて部屋を仕切ることもできます。家族や趣味が増えても、その時々ライフスタイルに合わせて、フレキシブルに対応することが可能です。

## 【Mirais 三郷中央 nextstage 彩る家。】

物件の詳細についてはこちらから

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/mirais/?waad=hrLiPlje>

資料請求はこちらから

<https://www.polus-kodate.com/kodate-ko/inquiry/bk/kodate.php?fmid=vwa4gx920aQBUGWMj7r33v902829a5&waad=zTLZvrZo>

その他の物件についてはこちらから

<http://www.polus-kodate.com/?waad=Ds7RRmXm>

### 【販売に関するお問い合わせ先】

株式会社中央住宅 戸建分譲第一事業部

『Mirais三郷中央 nextstage 彩る家。』

フリーコール：0120 - 921 - 988 E-mail：kodate.eigyos-os@polus.co.jp

### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) 経営企画部 広報チーム

丸岡 青柳

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-9271

