

“初期費用ゼロの太陽光発電システム設置モデル”の提案開始
～ ZEH や低炭素建築物の普及に貢献 ～

YKK AP株式会社(本社：東京都千代田区 社長：堀 秀充)は、高性能な住宅づくりをすすめる工務店様に対し、ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)や低炭素建築物の普及に有効な“初期費用ゼロの太陽光発電システム設置モデル”の提案を、モデル提供会社のハウステンボス株式会社、及びTEPCOホームテック株式会社と共同して10月から開始します。

このモデルは、太陽光発電設備を住宅屋根の提供(賃貸契約)やリース契約などにより、お施主様は初期費用がかからず、自然エネルギーで発電した電力を利用することで、電気料金を抑え、CO2削減により地球温暖化防止にも貢献します。これまで導入費用のために採用をあきらめていた太陽光発電の設置を後押しするご提案です。

太陽光発電設備の契約形態は、PPA(Power Purchase Agreement、電力購入契約)とリース契約を用意し、申請業務が簡単で、対応不可エリアも抑えたサービスの提供により、工務店様がお施主様へ提案しやすいモデルです。

YKK APでは、使うエネルギーを減らすための最適な窓として「APW」樹脂窓シリーズなどの提案に加え、創るエネルギーをふまえた住宅のエネルギー収支についても提案をすすめることで、ZEH や低炭素建築物、また再生可能エネルギーの普及を啓発していきます。

[提案モデル]

お施主様が太陽光発電システムを初期費用ゼロで導入できるモデル

- ・「ハウステンボスHOME太陽光でんき」 ハウステンボス株式会社
- ・「ソーラーエネカリ」 TEPCOホームテック株式会社

※提案モデルの概要は、添付の参考資料にてご確認ください。

[提案開始日] 2018年10月1日

《参考資料》 提案モデルの概要比較（2018年9月18日現在）

	ハウステンボスHOME太陽光でんき (ハウステンボス株式会社)	ソーラーエネカリ (TEPCOホームテック株式会社)
お施主様 契約形態 (※1)	<p>PPA (Power Purchase Agreement)</p>	<p>リース</p>
契約期間	10年	10年
月々のリース料	なし	あり
契約期間中のお施主様売電収入	得られない	得られる
自家発電分の使用	有料	無料
停電時の自家発電分の消費(※2)	無料で可能	無料で可能
使用電力会社	HTBエナジー株式会社	任意
蓄電システム/ 「エコキュート」	設置不可	設置可
契約満了後の太陽光システム	お施主様に譲渡	お施主様に譲渡
対象建築物 (※3)	戸建住宅【新築(分譲含む)・既築】 集合住宅【新築・既築】	戸建住宅【新築(分譲除く)・既築】 集合住宅【新築・既築】
対象地域	北海道・北陸・沖縄を除く	沖縄を除く

※1：サービスを利用するための手数料が別途かかる場合や、設置場所の状況により工事費用の負担が発生する場合があります。

※2：消費電力量の制限があります。

※3：建築物の状況により、対象外となる場合があります。

以上