

2023年8月29日  
株式会社ジェイ・エス・ビー**学生が本気で商売を学び実践**  
**47 都道府県地域産品セレクトショップ「アナザー・ジャパン」第二期**  
**昨年に引き続き、スペシャルサポーターとして応援**

UniLife(ユニライフ)のブランドで全国の学生マンションの企画開発・仲介斡旋・運営管理までをトータルで行う株式会社ジェイ・エス・ビー(本社：京都府京都市、代表取締役社長：近藤 雅彦 以下、当社)は、三菱地所株式会社と株式会社中川政七商店が運営する、学生が本気で商売を学び実践する 47 都道府県地域産品セレクトショップ「アナザー・ジャパン」を第二期も引き続きスペシャルサポーターとして応援します。

**【アナザー・ジャパン／第二期店舗開業】**

アナザー・ジャパンは、2022年8月に東京駅前が開業した、全国の学生が本気で商売を学び実践する 47 都道府県地域産品セレクトショップです。故郷を離れ東京近郊で暮らす大学生たちが、「フロンティアスピリットと郷土愛」を武器に、自分たちの故郷の産品を販売します。管理会計から、商品選定、店舗づくり、プロモーションまでを含む店舗運営を行い、参加学生はプロジェクトを通じ経営知識と実践を身に付けて社会へと羽ばたいていきます。

プロジェクトは2年目を迎え、2023年8月9日(水)より、第2期生による店舗を東京駅日本橋口前の TOKYO TORCH 街区に開業します。新たな取り組みとして、特別企画「郷土愛×偏愛」にフォーカスする6週間を各企画展にて開催します。

**【学生に寄り添う企業として／地方を元気に／学びの機会を提供】**

ジェイ・エス・ビーは、1976年の創業以来、全国で学生マンションの企画及び運営管理を行っています。学生に寄り添う企業として当社は、若者の成長支援に力を入れてきました。

最近では若者の定住を目指した地方創生に繋がる取り組みも行っており、子どもの活動とも親和性が高い、若い世代と地域を結ぶアナザー・ジャパン プロジェクトを応援しています。

今回、当社が運営する学生マンションにおいても募集告知を行ったところ、実際に採用された入居学生さんも数名いらっしゃいました。

より多くの学生に学びの機会を提供しようと、今年秋頃には、参加学生が学んだ「経営の授業」を当社が首都圏地区で運営する学生マンションの入居者全員に対し、動画配信を予定しています。

自ら動き、学び、実践する今回のアナザー・ジャパンを通して、参加学生の皆さんが大きく成長すること、またその挑戦が地方に元気を与えてくれることを願っています。

### 【アナザー・ジャパン 概要】

場所 : TOKYO TORCH 内銭瓶町ビルディング 1 階  
(東京都千代田区大手町二丁目 6 番 4 号)  
第二期開業 : 2023 年 8 月 9 日  
概要 : 日本全国を「北海道・東北」「中部」「関東」「近畿」「中国・四国」「九州」の 6 ブロックに分け、2 カ月ごとに特集地域が切り替わる。各ブロック出身学生が地元を PR するべくセレクトした地域産品を販売。カフェも併設。  
主催・運営 : 三菱地所株式会社 / 株式会社中川政七商店  
URL : <https://another-japan.jp/>

### 【地方創生に関する取り組み / 地方創生賃貸マンション】

岩手県の盛岡市にて、学生と社会人、そして地元企業が交流を行うことで盛岡に新たな活力を生み出し、若者の定住化を促進させようと「地方創生賃貸マンション」の企画運営を JR 東日本グループと共に行っています。食堂スペースを利用した交流や体験イベントなどを通し、盛岡愛を醸成する活動を行っています。今年 2 月には、JR 盛岡駅東口エリアにて二棟目にあたる「LiViSTA 盛岡駅前(220 室)」の運営をスタートさせました。

詳細 : <https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000151.000028927.html>

### 【当社概要】

社名 : 株式会社ジェイ・エス・ビー  
本社所在地 : 京都府京都市下京区因幡堂町 655 番地  
創業 : 1976 年 12 月  
上場 : 東証プライム (証券コード 3480)  
代表 : 代表取締役社長 近藤 雅彦  
URL : <https://www.jsb.co.jp/>



全国の学生マンション検索サイト: <https://unilife.co.jp/>

ジェイ・エス・ビーグループは 1976 年の創業以来、全国で学生マンションの運営管理を手掛け、現在では北海道から沖縄まで学生向け賃貸仲介店舗「UniLife (ユニライフ)」85 店舗を展開、2023 年 4 月時点で 86,175 室を管理しています。近年では、食事や家具家電付きの住まいの提供や、学生の「学び・成長」を支援する取り組みに力を入れています。