



Daiwa House®
Group

N e w s L e t t e r



2025年4月30日

報道関係各位

大和ハウス工業株式会社
代表取締役社長 大友浩嗣
大阪市北区梅田 3-3-5

■リゾートエリアでファミリーから一人旅まで多様なニーズに応えるホテル

アーバンリゾートホテル「ラ・ジェント・ホテル沖縄那覇」オープン

大和ハウス工業株式会社（本社：大阪市、社長：大友浩嗣）は、2025年5月1日、沖縄県那覇市松山において、宿泊客の多様なニーズに対応するアーバンリゾートホテル「ラ・ジェント・ホテル沖縄那覇」をオープンします。



【「ラ・ジェント・ホテル沖縄那覇」外観】

「ラ・ジェント・ホテル沖縄那覇」は、お土産店や飲食店など様々な店舗が並ぶ国際通りにも近く、沖縄県最大の歓楽街となる松山に近く、観光にもビジネスにも利便性が高い立地になります。

総客室数は257室で、176室をツインまたはダブルとしたビジネス利用を中心としながらも、残り81室をトリプルまたはフォースの3名以上で泊まれる部屋とし、ファミリーや友人同士などでの宿泊にも対応します。

また、沖縄の風土を感じる地産地消の食材や季節ごとの旬の食材をふんだんに使った、和と洋の料理を提供するビュッフェレストラン「レストラン楔」や、特製ジェラートやドリンクなどを楽しめるルーフトップのラウンジ「ROOFTOP⑰」を設けています。地上高さ53.5mの「ROOFTOP⑰」からは那覇市街を一望できます。

●開発背景

近年、日本を訪れる外国人旅行者（インバウンド）数は増加傾向にあり、日本政府観光局が公表する「訪日外客統計」によると2019年には3,188万人でしたが、2024年には3,686万人と過去最高を更新しました。

また、国土交通省観光庁の「宿泊旅行統計調査」によると、日本人の延べ宿泊者数は2019年比で1.3%増の4億8688万人泊と堅調な需要が続いています。さらに、ビジネスホテルの稼働率は2014年以降、コロナの影響があった2020年から2023年を除いて、70%を超えています。

そのような中、当社は2018年6月に沖縄県北谷町で「ラ・ジェント・ホテル沖縄北谷」を開業し、主にファミリー層の観光利用の宿泊施設として運営してきましたが、稼働率81.5%（直近1年間実績）と沖縄県のビジネスホテルの稼働率67.6%と比較して好調に推移しています。

そしてこのたび、さらなるビジネスと観光需要を見込んで、ホテル「ラ・ジェント・ホテル沖縄那覇」をオープンすることとしました。

【客室紹介】

■ダブルルーム(84室、16.2～22.8㎡、1～2名様利用)

154～161cm幅のダブルベッドでゆったりとお休みいただけます。機能的なダブルルームは、お一人様はもちろんお二人様でも快適にお過ごしいただけます。デスクやテーブルも備えており観光だけではなくビジネスユースでも十分にご活用いただけます。

■ツインルーム(88室、19.4～26.3㎡、1～2名様利用)

110cm幅のベッド2台でお二人でのご滞在に最適なツインルームです。19㎡以上の機能的で落ち着いた空間は観光やビジネスの拠点として、シンプルながらも必要な設備は完備しており快適にお過ごしいただけます。



■エグゼクティブルーム(3室、37.8㎡、1～2名様利用)

■ジュニアスイート(1室、44.5㎡、1～2名様利用)

最上階である16階の客室で開放感あふれる大きな窓からは那覇の街を一望することができます。洗練されたインテリアと、無料のミニバーやコーヒーマシン、特別なアメニティ、空気清浄機、リファ製のドライヤー、ヘアアイロン、カールアイロン、シャワーヘッドを採用しております。ジュニアスイートはビューバスも備えた特別な一室です。



■トリプルルーム(66室、24.1～25.4㎡、1～3名様利用)

3名様まで宿泊可能なトリプルルームは、ご家族や女子会などグループ旅行でも幅広い用途にご利用いただけます。広さは24㎡以上で3名様でもゆったりお過ごしいただけ、効率的なインテリアは機能性だけでなくデザイン性も合わせ持った余裕のある空間となっています。

■ファミリーツイン(15室、30㎡、1～4名様利用)

お子様が喜ぶ2段ベッドが2台入った和洋室で、4名様までご宿泊可能です。靴を脱いで寛げる優しい畳の部屋は旅の疲れを癒してくれます。30㎡の余裕ある空間で、広い畳スペースは小さなお子様でも安心して遊べます。また、館内2階にはお子様連れに便利なキッズスペースもご用意しております。

■レストラン 楔 -KUSABI-

「レストラン 楔」では琉球時代から受け継がれた食文化と、日本の和食文化を融合させた創作料理を、ビュッフェスタイルの朝食でご提供します。肉や魚のカービングサービス※や揚げたて沖縄天ぷらなどを目の前で調理するほか、沖縄県産マグロの手巻き寿司、シークワサーなど柑橘類を使用した雑炊、紫芋のポテトサラダなど魅力的な料理を沖縄の焼き物「やちむん」の器で演出します。

※大きな肉の塊をシェフが目の前で切り分けるサービスのこと



■ROOFTOP⑰

カフェバー「ROOFTOP⑰」では、ジェラートの世界大会で準グランプリに輝いたこともある「やんばるジェラート」を提供します。ジェラートやオリジナルカクテルを楽しみながら、高さ 53.5m から那覇を見下ろすことができます。



【施設の概要】

名称・住所	「ラ・ジェント・ホテル沖縄那覇」(沖縄県那覇市松山 2-2-9)			
交通	ゆいレール「美栄橋駅」より徒歩約 8 分			
構造・階数	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 17 階建て			
建物用途	1 階：レストラン、2 階～16 階：客室、17 階：フロントデスク、カフェ&バー			
客室	客室名	人数	室数	面積
	ダブル	1～2 名	84 室	16.2～22.8 m ²
	ツイン	1～2 名	80 室	19.4～26.3 m ²
	ハリウッドツイン	1～2 名	8 室	22.8 m ²
	デラックスツイン	1～2 名	4 室	40 m ²
	トリプル	1～3 名	66 室	24.1～25.4 m ²
	フォース	1～4 名	15 室	30 m ²
	客室合計			257 室
駐車場	提携駐車場あり			
着工	2022 年 8 月 1 日			
竣工	2025 年 3 月 13 日			
開業	2025 年 5 月 1 日			
ホテル運営	大和リビング株式会社、AB アコモ株式会社			
公式 HP	https://lagent.jp/okinawanaha/			
電話番号	098-894-5600			

以上

お問い合わせ先			
広報企画部	広報グループ	06	(6342) 1381
	東京広報グループ	03	(5214) 2112