

## 中央区 第14弾ホテル アパホテル〈人形町駅東〉本日起工式開催

全国でホテルネットワークを展開する総合都市開発のアパグループ(本社:東京都港区赤坂3-2-3 代表:元谷 外志雄)は、本日アパホテル〈人形町駅東〉(東京都中央区日本橋富沢町24番8他(地番))の計画地において起工式を執り行った。神事後の挨拶にて、アパグループ株式会社 代表取締役社長 元谷 一志は、「アパグループは、今月大阪で2件、福岡で2件、東京で1件、計5件の起工式を執り行った。現在、全国で51棟・約17,400室のホテルの開発並びに新築工事が進行中であり、これからも我々の事業が広がり続けていくことを祈念している。ホテルは人が集う場所であり、地域住民の皆様と協力して、今後も永続的に発展できるよう努めていきたい。」と述べた。

アパホテル〈人形町駅東〉は、東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町駅」より徒歩3分、都営新宿線「馬喰横山」駅より徒歩6分の複数路線が利用可能で、羽田空港や成田空港までも乗り換えなしでアクセスできる、ビジネスやレジャーに適した至便な立地となる。

構造・規模は鉄骨造・地上10階建、全119室。設計は株式会社四季建築設計事務所、施工は松尾建設株式会社、デザイン監修は株式会社辻本デザイン事務所が担当し、2020年2月の開業を予定している。

アパホテル〈人形町駅東〉の主な特徴は以下の通りとなる。

- ① **地球環境に配慮した「エコ仕様」**  
全館LED照明採用。ガスヒートポンプエアコンにより電気使用量を削減。高効率ガス給湯器、ガス・コージェネレーションシステムにより排熱を有効利用。Low-E複層ガラス・遮熱カーテンにより断熱効果を向上。
- ② **全客室にエコと快適性を兼ね備えた「アパホテルオリジナルユニットバス」導入**  
ゆったり入浴できる卵形浴槽(通常より約20%節水)、サーモスタット付定量止水栓、節水シャワーを採用。
- ③ **全客室に眠りへのこだわり「アパホテルオリジナルベッド『Cloud fit SP(クラウド フィット エスピー)』」導入**  
ベッドとの相性を科学的に検証し開発したオリジナル3Dメッシュまくら(エアリーラックス)、高級羽毛布団(デュベ仕様)を採用し、「眠りへのこだわり」を追求。ベッド下に収納スペースを設置。
- ④ **全客室に50型以上の大型テレビを設置**  
最上階のデラックスツインルームには60型クラスの大型テレビを採用予定。  
全客室にVODアパルームシアター(1泊1,000円で162タイトル以上見放題)完備。
- ⑤ **「明るいホテル」をコンセプトとして、全客室にLEDシーリング照明を設置**
- ⑥ **客室の照明・エアコンのスイッチ・リモコン・USB充電専用コンセントを全てベッド枕元に集約**
- ⑦ **無料Wi-Fi接続サービスの導入**  
ロビー及び全客室に通信速度とセキュリティ面で優れたWi-Fi無料接続完備。
- ⑧ **ハイグレードアメニティの導入**
- ⑨ **BBCワールドニュース 無料放映**

### 【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の490ホテル80,296室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開しており、年間宿泊数は約1,584万名(2018年11月期末実績)に上る。アパカード(同社発行のポイントカード)会員の累計会員数は、1,500万名を突破している。アパグループは2010年4月にスタートした「SUMMIT 5(頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京23区内の直営ホテル数のみで70棟・17,645室(建築・設計中を含む)を達成し、首都圏を中心に全国でタワーホテル5棟・5,478室を含む51棟・約17,400室を現在、建築・設計中である。2015年4月にスタートした「SUMMIT 5-II(第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、2020年3月末までにパートナーホテルを含むアパホテルネットワークとして10万室を目指す。

### ■お問い合わせ先

※写真データ等必要な場合は  
メールにて送信します。

### アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂3-2-3 電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138  
E-Mail：[hishoka3@apa.co.jp](mailto:hishoka3@apa.co.jp) URL：[www.apa.co.jp](http://www.apa.co.jp)

## アパホテル〈人形町駅東〉

### 【物件概要】

物 件 名 : アパホテル〈人形町駅東〉

所 在 地 : 東京都中央区日本橋富沢町 24 番 8 他(地名地番)

交 通 : 東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅 徒歩 3 分  
: 都営新宿線「馬喰横山」駅 徒歩 6 分  
: 都営浅草線「東日本橋」駅 徒歩 7 分

構 造 : 鉄骨造

規 模 : 地上 10 階建

敷 地 面 積 : 290.15 m<sup>2</sup>(87.77 坪)

延 床 面 積 : 1,855.08 m<sup>2</sup>(561.16 坪)

開 業 予 定 : 2020 年 2 月

事 業 主 : アパホーム株式会社

管 理・運 営 : アパホテル株式会社

設 計 者 : 株式会社四季建築設計事務所

施 工 者 : 松尾建設株式会社

### 【施設概要】

客 室 数 : 全 119 室

駐 車 場 : 2 台