

## 東京初開催！東北出身者のためのふるさと 不動産終活相談会が開催されました。

一般社団法人 不動産終活支援機構（代表理事：齊藤 正志）は、この度「東北出身者のためのふるさと不動産終活相談会」を江東区文化センターにて開催いたしました。東京で開催するセミナーは初めての実施で、当日は、秋田・岩手・宮城・福島の会員が東京に結集し、相談者の対応にあたりました。当日は、30名の方がセミナーに参加され、真剣な眼差しで講義に聞き入っていらっしゃいました。



セミナー第1部の様子

第1部では、当機構 代表理事の齊藤正志より、「不動産終活のすすめ」と題しまして、不動産終活の進め方や空き家になる過程についてお話しされました。講義の中では、同機構が発行する「不動産終活はじまりノート」を用いて、不動産をメインとした資産の一覧表の作成方法、所有不動産のチェック項目について説明されました。講義の中で、齊藤代表は“まずは行動することが、不動産終活の第1歩です”と、

行動することの重要性について説かれていました。

第2部では、「東北の不動産事情」と題しまして株式会社SOARビジネスパートナー 代表取締役の一色真人氏より講演いただきました。

各地の地価の推移や現在の動向を事例を交えて解説いただくと、参加者は真剣な眼差しで聞き入っていました。

墨田区から参加された方は「元気な時に考えておかなければならない問題だと感じた」と、不動産終活の必要性について感想を述べていました。



セミナー第2部の様子

当機構では、石川県を拠点として活動する「一般社団法人不動産終活支援機構石川」が7月27日に石川県金沢市でのセミナーを予定しており、10月には山梨県で初開催となるセミナーを予定しています。今後、ますます空き家対策の必要性が求められる中で、所有者と物件の距離が離れ解決が困難な物件への対応が鍵となってまいります。私たちはこうしたセミナーの実施を全国で積極的に開催し、不動産終活の普及に努めてまいります。8月1日より第4回資格試験も開始され、不動産終活の専門家の拡大を図る当機構の活動に引き続きご注目ください。

同様のセミナー講師の派遣依頼を希望される法人様は、講師派遣も行なっておりますので、お気軽にご相談ください。

(日程・講師料等については、個別にお問い合わせください)

**不動産終活 in 石川 相続対策セミナー【生前贈与編】**

## “とりあえずやってしまった” 7つの生々しい失敗事例

— その対策だけでホントに大丈夫？ 成功するために必要な+αとは!? —

- ✓ ちょっと待って！対策する前にやっておくべき3つのこと
- ✓ 今年から一変した贈与税、知っておくべき3つのポイント
- ✓ とりあえず110万円、それってホントに最善なの？
- ✓ 実家は生前贈与か、相続か？
- ✓ あなたの課題丸わかり！相続相談チェックリスト 

**開催日** 7/27(土) 13:30～

**場所** 金沢市北安江3-2-20 金沢勤労者プラザ 103 研修室

**定員** 先着15組

**参加費** 入場無料 

**講師**  **もりもと税理士事務所 相続専門税理士 森本 友治**  
これまで20年で200件以上の相続案件をこなした実績から、家族会議を中心とした相続対策4つのサイクルの実践で円滑・円満・笑顔な相続を実現する独自のスタイルを作り、家族における「2つの差」を埋めることを基本としている。

お申込みはこちらから ▶ **TEL 076-245-7710**

**主催**  一般社団法人 不動産終活支援機構石川  
〒921-8164 石川県金沢市久安一丁目405 TEL 076-245-7710

**事務局** ヤマダタックングループ  **後援** 金沢市  
株式会社 REWISE コーポレーション

**8月31日(土) 続編のセミナーがあります！**

7月27日に開催する相続対策セミナー (石川)

**【本件に関するお問い合わせ】** 上記QR画像やイメージ画像のご提供、取材のご依頼もお気軽にどうぞ。

**一般社団法人 不動産終活支援機構 本部事務局 担当/内山 佳奈子**

TEL.019-681-6125 E-mail [honbu@fudosan-syukatsu.org](mailto:honbu@fudosan-syukatsu.org)

〒020-0066 岩手県盛岡市上田1丁目10-20



※「不動産終活」「不動産の終活」の名称は、当機構の創設会社・(株)サムコーポレーションの登録商標です。

<b>【法人概要】</b>	2024年7月1日現在
■団体名	一般社団法人 不動産終活支援機構
■代表者	代表理事 齊藤 正志
■本部所在地	岩手県盛岡市上田1丁目10-20
■TEL・FAX	TEL 019-681-6125 FAX 019-681-6126
■設立	2019年4月15日
■下部団体	一般社団法人 不動産終活支援機構岩手：加盟会員 (会社・団体等) 29社 一般社団法人 不動産終活支援機構宮城：加盟会員 (会社・団体等) 30社 一般社団法人 不動産終活支援機構石川：加盟会員 (会社・団体等) 9社 ※その他、全国16社が、会員として一般社団法人 不動産終活支援機構 本部付けで加盟