



2020年8月吉日

家事をするときにうれしい間取りや設備も  
人にも健康にもお財布にもやさしい住まいを体感できる

## アイダ設計『新潟モデル店』 2020年8月29日（土）オープン

この度、株式会社アイダ設計（本社：埼玉県さいたま市大宮区桜木町、代表取締役社長：會田 貞光）は、ZEH仕様の注文住宅『BRAVO ZNEXT（ブラーボ・ゼネクト）』の性能が体感できるモデル店を、2020年8月29日（土）に新潟県新潟市でオープン致します。



『BRAVO ZNEXT（ブラーボ・ゼネクト）』は、アイダ設計のZEH基準の注文住宅です。“ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）”とは、住まいの年間「一次エネルギー消費」を高断熱や高効率設備による「省エネ」に加え、太陽光発電等による「創エネ」でおおむねゼロにする住まいのことで、地球環境に優しいだけでなく、経済的にもゆとりのある暮らしを提供しています。

アイダ設計は、創業以来一貫して“全ての人にマイホームの夢を叶えてほしい”という思いのもと、お手軽な価格ながら、強みである「設計力」を最大限に活かし、住む人のこだわりを叶える自由設計の住まいづくりをご提案してきました。

この度、新潟県新潟市の『新潟モデル店』をオープンし、お客様へご満足いただける住まいづくりのご提案に、より一層努めてまいります。

（BRAVO ZNEXT詳細HP : <http://www.aidagroup.co.jp/order/view/6>）

## 店舗概要

鋳物調のスタイリッシュな手摺りが周囲を囲う、大きな吹き抜けとオープンな階段が特徴的なプラン。

2階には2部屋のお打ち合わせ室をご用意。完全に部屋が区切られているため、パーソナルなご相談も可能です。

モデルハウスでは、洗濯物干しもスムーズにできる広々としたバルコニーや、キッチン～パントリー～洗面と短い動線で行き来できる、家事ラク動線など家事をするときにうれしい間取りや設備も実際にご覧になれます。自転車やバイクも置ける外収納スペースや、シューズクロークが用意されており、収納に優れていることも今回のモデルハウスの魅力。主寝室には、個人のワークスペースなども設けられています。



# 『BRAVO ZNEXT (ブラーボ・ゼネクト)』について

『BRAVO ZNEXT (ブラーボ・ゼネクト)』は、高断熱や高効率設備による「省エネ」と太陽光発電等による「創エネ」により、光熱費等を削減できます。また、高い断熱性により家の中の温度差が少ないため、ヒートショックや室内熱中症を防ぐなど住む人の健康を守ったり、結露を防ぎ家を守るほか、温室効果ガス削減に貢献できるなど地球環境に優しい暮らしを目指すことができます。

## 【省エネ】



■断熱材一体型パネル  
建物全体を高性能断熱材で包み込んだ、魔法瓶のような高い断熱性を実現。



■複合樹脂サッシ  
複層ガラスの断熱性は単板ガラスの約2倍。冷暖房エネルギーを大幅に削減することができます。



■プレミアムエコキュート  
大気の熱を使って効率よくお湯を沸かす「プレミアムエコキュート」。給湯費を大幅に節約します。



■高断熱浴槽サーモバス  
浴槽保温材と保温組の「ダブル保温」構造でお湯が冷めにくいいため、光熱費を節約できます。

## 【創エネ】



### ■太陽光発電システム

地球温暖化の原因のひとつとされている石油等の化石燃料の代わりに、クリーンエネルギーである太陽光を使って、家庭で使う電気を作り出す。この太陽光発電システムを搭載することで、「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」を実現しています。

### ■簡易HEMS

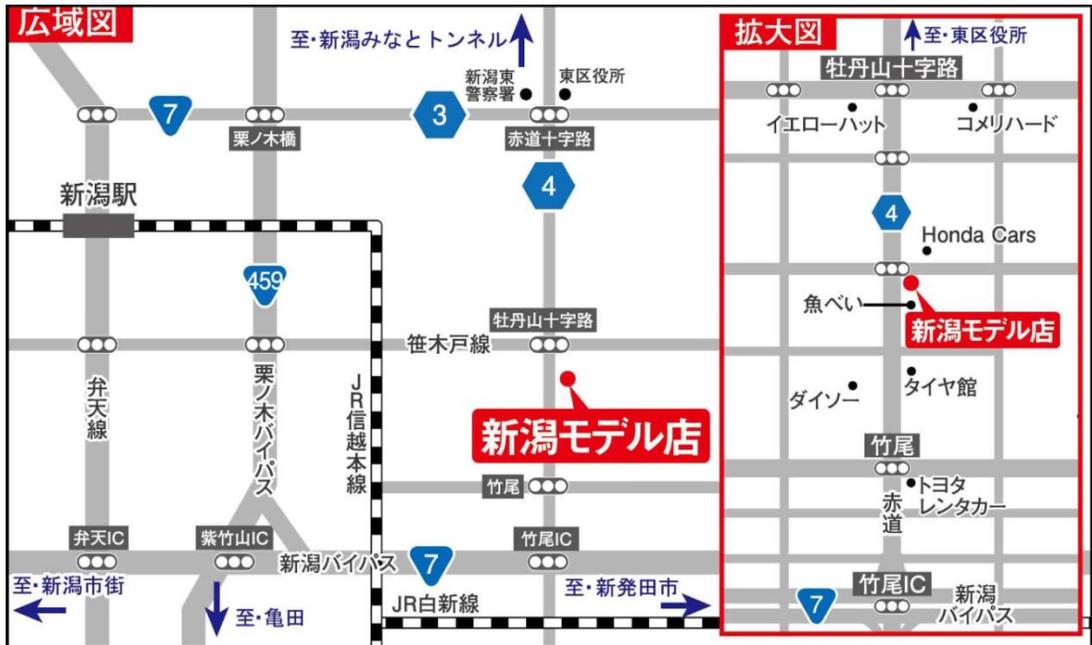
住まいのエネルギーを「見える化」するHEMS。発電状況や使用電力量が一目で分かるので、家全体のエネルギー消費を賢く簡単に管理できます。

<CM URL> youtube  
「楽園」篇 (30秒) :

<https://www.youtube.com/watch?v=Y4yMKdbEvYc>

## <店舗概要>

店 舗 名 : 新潟モデル店  
所 在 地 : 〒950-0862 新潟県新潟市東区竹尾4丁目1-36  
電 話 : (フリーコール) 0120-933-091  
営 業 時 間 : 9:00~18:00  
ア ク セ ス : JR上越新幹線・信越本線『新潟』駅南口よりバス(新潟交通 木戸病院行)11分  
「牡丹山一丁目」停歩5分  
JR白新線『東新潟』駅 車で約9分 (2.5km) :  
U R L : <https://www.aidagroup.co.jp/branch/view/108>



## <モデルハウス概要>

建 物 面 積 : 155.33㎡(46.89坪)  
1階面積/99.71㎡(30.10坪) 2階面積/55.62㎡(16.79坪)

## <会社概要>

社 名 : 株式会社 アイダ設計  
本社所在地 : 〒330-0854 埼玉県さいたま市大宮区桜木町2丁目286番地  
電 話 : 048-650-0222 (代)  
代 表 者 : 代表取締役社長 會田 貞光  
創 立 : 昭和56年1月6日  
資 本 金 : 2億1,632万円  
従 業 員 数 : 1,054人 (令和2年3月末時点)  
事 業 内 容 : 不動産業・建設業・建築設計・土地造成・プレカット加工・損害保険代理業 他  
U R L : <https://www.aidagroup.co.jp/>